

UP 1/2018

V Galante, 24.1.2018
Vybavuje: JUDr. Miženková

Rozhodnutie

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor o proteste prokurátorky Okresnej prokuratúry Galanta sp.zn.. Pd 131/17/2202 z 22.1.2018 podanom proti opatreniu - záznamu Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru č. Z 956/2017 z 10.4.2017, na základe § 24 ods. 5 Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, takto

r o z h o d o l :

Protestu prokurátorky Okresnej prokuratúry Galanta sp. zn. Pd 131/17/2202 z 22.1.2018 **v y h o v u j e** a záznam Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru č. Z 956/2017 z 10.4.2017, ktorým bolo, na základe § 4 ods. 1 zák. č. 139/2002 Z.z. o rybárstve, do katastra nehnuteľností, na listy vlastníctva číslo 3577, 3401, 4507, 3465, 4510, 3661, 3495, 254, 474, 4121, 3986, 3299, 4015, 4520, 4429 v katastrálnom území Dolná Streda, k príslušným pozemkom, zapísané vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníkov pozemkov strpieť ich užívanie pozemkov v nevyhnutnej miere na chránenie, chov a lov rýb i privlastňovanie si ulovených rýb v rybárskom revíre zo strany Slovenského rybárskeho zväzu - Mestskej organizácie Sereď, **z r u š u j e**.

O d ô v o d n e n i e :

Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, so sídlom Žilina, ul. Andreja Kmeťa 20, návrhom z 23.2.2017 požiadal o zápis zákonného vecného bremena - povinnosť strpieť uplatňovanie práv Slovenského rybárskeho zväzu – Mestskej organizácie Sereď na užívanie pozemkov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia v nevyhnutnej miere na chránenie, chov a lov rýb a privlastňovanie si ulovených rýb v rybárskom revíre. Vo svojom návrhu sa odvolával na ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 139/2002 Z.z. o rybárstve.

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor na základe návrhu zapísal vyššie uvedené vecné bremeno do listov vlastníctva 3577, 3401, 4507, 3465, 4510, 3661, 3495, 254, 474, 4121, 3986, 3299, 4015, 4520, 4429 v katastrálnom území Dolná Streda záznamom z 10.4.2017 pod číslom zmeny 169/2017.

Starosta obce Dolná Streda požiadal 9.11.2017 požiadal o výmaz zapísaného vecného bremena. Podľa neho § 4 ods. 1 zákona 139/2002 Z.z. o rybárstve vymedzuje **iba oprávnenia** chrániť, chovať a loviť ryby vo vodách určených ako rybárske revíry a ulovené

ryby si privlastňovať, ako aj oprávnenie užívať na to v nevyhnutnej miere pobrežné pozemky. Nezakladá to však oprávnenie zriadiť za tým účelom vecné bremeno. Zároveň podal na Okresnú prokuratúru Galanta návrh na podanie protestu proti opatreniu – záznamu OÚ KO Galanta č. Z 956/2017 z 10.4.2017.

Prokurátorka Okresnej prokuratúry Galanta návrhu starostu obce Dolná Streda z 9.11.2017 vyhovel a proti záznamu - opatreniu Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru č. Z 956/2017 z 10.4.2017 na základe § 23 ods. 1 a § 24 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov, podala 22.1.2018 **protest**.

Podanie protestu odôvodnila tým, že právna úprava obsiahnutá v § 4 ods. 1 zák. č. 139/2002 Z.z. o rybárstve **neobsahuje nijaké obmedzenie vlastníckeho práva formou vecného bremena**.

Podľa citovaného ustanovenia *rybárskym právom je oprávnenie chrániť, chovať a loviť ryby vo vodách určených ako rybárske revíry a ulovené ryby si privlastňovať, ako aj oprávnenie užívať na to v nevyhnutnej miere pobrežné pozemky*.

Podľa § 5 ods. 1 Zákona o rybárstve užívateľ má právo vstupovať na pobrežné pozemky. Vlastník alebo nájomca pobrežného pozemku je povinný strpieť vstup na tieto pozemky v nevyhnutnej miere okrem pozemkov, na ktoré je vstup zakázaný podľa osobitných predpisov.

Tieto oprávnenia /§ 4 ods. 1, § 5 ods. 1 Zák. o rybárstve/ nemajú povahu zákonného vecného bremena.

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor zápisom oprávnení uvedených v citovaných ustanoveniach zákona o rybárstve do katastrálneho operátu ako vecného bremena porušil ustanovenia § 34 ods. 1 katastrálneho zákona v spojení s ustanovením § 151o Obč. zákonníka, ktoré taxatívne vymedzuje spôsoby vzniku vecných bremien.

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor listom z 24.1.2018 zaslal protest prokurátora účastníkom konania s výzvou, aby sa k obsahu protestu vyjadrili do 10 dní od doručenia výzvy. Účastníci konania boli poučení o tom, že inak sa na ich vyjadrenie nebude prihliadať.

K obsahu protestu podali účastníci konania v určenej lehote svoje vyjadrenia.

Obec Dolná Streda vo svojom vyjadrení z 30.1.2018 sa plne stotožnila s protestom prokurátora.

Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, vo svojom vyjadrení z 5.2.2018 trvá na tom, že zápis zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností bol vykonaný správne v súlade so zákonom č. 139/2002 Z.z. o rybárstve v znení neskorších predpisov a žiadal, aby Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor, protestu prokurátora nevyhovel.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky podalo pod č. 54708/2017 z 11.12.2017 stanovisko k predmetnej veci, v ktorom uvádza, že povinnosť uvedenú v § 5 zákona o rybárstve nemožno považovať za vecné bremeno, ktoré je potrebné zapísať do katastra nehnuteľností. Ide tu len o verejno-právne obmedzenie vlastníckeho práva, ktoré sa do katastra nehnuteľností nezapisuje.

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor, zhodnotil argumentáciu prokurátorky uvedenú v proteste z 22.1.2018 a v celom rozsahu ju akceptuje.

Podľa § 151 o Obč. zákonníka vecné bremená vznikajú písomnou zmluvou, na základe závetu v spojení s výsledkami konania o dedičstve, schválenou dohodou dedičov, rozhodnutím príslušného orgánu alebo zo zákona. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu možno tiež nadobudnúť výkonom práva /vydržanie/; ustanovenie § 134 Obč. zákonníka tu platia obdobne. Na nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecným bremenám je potrebný vklad do katastra nehnuteľností.

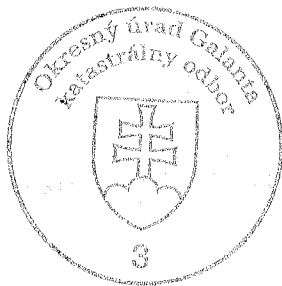
Rybárske práva uvedené v § 4 ods. 1 a v § 5 ods. 1 Zákona o rybárstve sú **oprávnením** chrániť i loviť ryby vo vodách určených ako rybárske revíry, privlastňovať si ulovené ryby a v nevyhnutnej miere užívať pobrežné pozemky. Nejde teda o zákonné vecné bremeno /nie sú naplnené podmienky ustanovené v § 151 o Obč. zák./ a toto oprávnenie sa do katastra nehnuteľností nezapisuje.

Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor vyhovel preto protestu prokurátora, zrušil záznam sp. zn. Z 956/2017 z 10.4.2017 a po právoplatnosti tohto rozhodnutia z **listov vlastníctva číslo 3577, 3401, 4507, 3465, 4510, 3661, 3495, 254, 474, 4121, 3986, 3299, 4015, 4520, 4429** v katastrálnom území Dolná Streda, vmaže zapísané vecné bremeno.

Poučenie:

Podľa § 24 ods. 11 zákona o prokuratúre, proti rozhodnutiu o proteste sa môžu prokurátor a účastníci konania odvolať. Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./.



JUDr. Zuzana Miženková
vedúca odboru

Doručuje sa:

Okresná prokuratúra Galanta /sp.zn. Pd 131/17/2202

Obec Dolná Streda, 925 63 Dolná Streda 650

Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina

